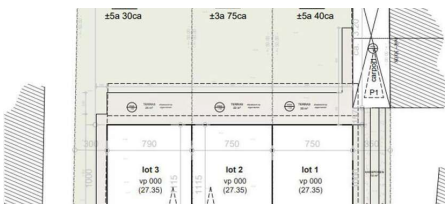


NIEUWBOUW WONING

Rooseveltlaan 112, 9420 Erpe-Mere

Verhuurd

Ref. 5325445



OMSCHRIJVING

!! VERKOCHT !!

Deze 3 nieuwbouwwoningen worden gebouwd in Erpe-Mere. Deze omvatten op het gelijkvloers een inkomhal, toilet, bergruimte en een ruime woonkamer met open keuken. De verdieping omvat een nachthal, badkamer (met ligbad en douche), toilet en 3 slaapkamers. Inpandige garage of mogelijkheid carport (lot 1) en zolder aanwezig. Tuin met zicht op agrarisch gebied. U kan volgens de voorziene budgetten (lastenboek) de vloeren, plinten, faience badkamer, keuken en het sanitair kiezen naar eigen smaak. Energiezuinige woningen E-peil 30, vloerverwarming op het gelijkvloers, warmtepomp, hoogrendementsbelgazing, ventilatiesysteem, regenwaterput, .. zijn slechts enkele van zijn troeven. Deze zijn strategisch gelegen, rustig en toch nabij tal van verbindingswegen. Op slechts 1,3 km van oprit E40 & station. Op wandelafstand van diverse winkels, scholen en bushalte. Verkoop onder wet Breyne. Mogelijkheid 6% BTW (ipv 21%) - onder voorwaarden. Foto's zijn illustratief. Voor meer informatie, contacteer ons 054 23 53 83 of info@localsvastgoed.be

OVERZICHT

OPP.	SLPK.	PRIJS
Huis 140m ²	3	VERKOCHT
Huis 158m ²	3	VERKOCHT
Huis 155m ²	3	VERKOCHT
